

## Programa Saber Direito – TV Justiça – Outubro de 2010

**Curso:** Teoria Geral dos Contratos

**Professor:** Thiago Godoy



<i>SABER DIREITO - FORMULÁRIO</i>	
<b>TÍTULO DO CURSO</b>	TEORIA GERAL DOS CONTRATOS
<b>PROFESSOR</b>	THIAGO GODOY
<b>AULA 01</b>	
<b>TÍTULO</b>	Conceito e Classificações
<b>SINOPSE DA AULA **IMPORTANTE**</b>	Aula dedicada à compreensão do conceito e natureza jurídica dos contratos. O estudo das diversas classificações nos permite abordar temas correlatos, como o contrato sinalagmático, a exceção de contrato não cumprido, o contrato de compra e venda emptio spei e emptio rei speratae, a formação dos contratos e a obrigatoriedade da proposta.
<b>ROTEIRO DE ESTUDO</b>	Contrato: acordo de vontades de caráter patrimonial  Natureza jurídica: negócio jurídico bilateral

	<p>Ato jurídico x Negócio Jurídico</p> <p>Contrato unilateral, bilateral e plurilateral</p> <p>Sinalagma e Contrato unilateral imperfeito</p> <p>Art. 476, CC: exceção de contrato não cumprido</p> <p>O contrato social</p> <p>Contrato oneroso e gratuito</p> <p style="text-align: center;"><b>AULA 02</b></p>
<b>TÍTULO</b>	Classificação e Formação dos Contratos
<b>SINOPSE DA AULA **IMPORTANTE**</b>	Continuação da Aula 1, abordando as demais classificações dos contratos, o que nos remete ao estudo dos citados temas correlatos, dentre os quais a formação dos contratos quando da análise dos contratos consensuais e dos contratos reais
<b>ROTEIRO DE ESTUDO</b>	<p>Contrato Comutativo e Aleatório</p> <p>Arts. 458 e 459: contrato aleatório emptio spei e emptio rei speratae</p> <p>Contrato Consensual e Contrato Real</p> <p>A formação dos Contratos: a proposta e a aceitação</p> <p>A obrigatoriedade da proposta</p> <p>Contrato entre presentes e entre ausentes</p>

<b>AULA 03</b>	
<b>TÍTULO</b>	Princípios Contratuais
<b>SINOPSE DA AULA **IMPORTANTE**</b>	Aula dedicada à análise dos principais princípios contratuais, o que nos permite a análise de temas correlatos importantes, tais como: contrato de adesão e a "crise dos contratos", a cláusula rebus sic stantibus e a teoria da imprevisão e contratos que produzem efeitos com relação a terceiros, incluindo, como novidade do novo Código Civil, o contrato com pessoa a declarar.
<b>ROTEIRO DE ESTUDO</b>	Princípio da Voluntariedade: a crise dos contratos, contrato de adesão e dirigismo legal e judicial dos contratos  Princípio da Obrigatoriedade: pacta sunt servanda x Cláusula Rebus Sic Stantibus e a Teoria da Imprevisão  Princípio da Relatividade: contratos que produzem efeitos com relação a terceiros. Princípio Função Social do Contrato e da Boa-fé Objetiva: dirigismo judicial dos contratos (conceito jurídico indeterminado: conceito)
<b>TÍTULO</b>	<b>AULA 04</b>
<b>SINOPSE DA AULA **IMPORTANTE**</b>	Evicção e Vícios Redibitórios  O objetivo da aula é estudar as garantias impostas ao alienante quando da alienação de um bem, seja por defeitos materiais, seja por defeitos jurídicos. Trata-se, respectivamente, do estudo dos vícios

<p><b>ROTEIRO DE ESTUDO</b>  É o resumo da aula para anotação e utilização dos telespectadores, como se fosse escrito no quadro da sala de aula. É a relação dos principais dispositivos legais e jurisprudência citados na aula e respectivas matérias por eles normatizados. O roteiro será lido pelo professor no estúdio, nos dois ou três minutos finais de cada aula.</p>	<p>redibitórios e da evicção.  <u>Vícios Redibitórios</u>: conceito, ação redibitória e ação quanti minoris ou estimatória, alienante de boa-fé e de má-fé, para propositura das citadas ações judiciais</p> <p><u>Evicção</u>: Conceito, exemplos (grilagem, roubo e direito pendente condição suspensiva), perda judicial ou administrativa do bem, art. 457: venda de coisa litigiosa, aspectos processuais, possibilidade de exclusão e evicção parcial</p>
---	---

<b>AULA 05</b>	
<b>TÍTULO</b>	Invalidade dos Contratos
<b>SINOPSE DA AULA **IMPORTANTE**</b>	Como o contrato é um negócio jurídico, analisaremos o contrato nulo e o contrato anulável. Nesse tema, analisaremos importante tema de concursos públicos que traduz moderno entendimento doutrinário em confronto com entendimento mais tradicional: efeitos da invalidade do contrato, ou seja, da nulidade e da anulação dos contratos.
<b>ROTEIRO DE ESTUDO</b>	Requisitos de validade do negócio jurídico  Contrato nulo e anulável: características  Efeitos da invalidade do contrato (efeitos da sentença declaratória de nulidade e da sentença anulatória): ex tunc ou ex nunc?

